

Venue	Dimensiones	Superficie	Dato operativo	Potencial inicial
Pista hípica	80 x 40 m.	3,200 m²	Sanitarios 5H + 4M	Ecuestre, corporativo, activación, producción
Explanada hípico	Polígono 8.8 x 20 mts.	178 m²	Junto a la pista	Recepción, apoyo, cóctel, operación
Terrazas cubiertas	6 x 6 m c/u	36 m² c/u	10 personas por terraza	Lounges, estaciones, talleres
Granja escuela	18 x 30 m.	540 m²	Huertos y animales	Familia, educativo
Canchas de padel	21.3 x 37.9 m.	807.27 m²	3 canchas	Deporte, team building, activaciones.
Estacionamiento	---	76 autos	---	Capacidad operativa a validar x evento.
Área infantil	45 x 45 m.	2,025 m²	Juegos & recorrido	Familia, infancia, festivales.
Cineforo	22 x 20 m.	---	80 personas	Cine, charlas, lanzamientos
Wine Park	---	400 m²	Explanada	Catas, maridajes, música, networking.
Contenedores	4 de 6 x 2.5 m. 1 de 12 x 2.5 m.	---	...	Barra, back of house, pop-up, servicios
Restaurante - terraza	12 x 12 m.	144 m²	96 personas	Gastronomía, privado, corporativo
Restaurante - cocina	6 x 11.60 m.	69.6 m²	---	Producción & apoyo gastronómico
Restaurante - baños	---	---	3H + 3M	Servicio del área.
Terraza de eventos	---	750 m²	400 personas indicadas	Social, corporativo, MICE.
Huertos	---	350 m²	Área productiva	Farm-to-table, talleres, familia.
Presa	---	23,000 m²	Seguridad & acceso por validar	Paisaje, outdoor, fotografía, rutas.